

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Липецкая область  
г. Липецк  
Открытое акционерное общество  
«Проектный институт  
**«ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»**



***Внесение изменений в генеральный план сельского поселения  
Никольский сельсовет Усманского муниципального района  
Липецкой области Российской Федерации***

**12682-К**

Заместитель директора по производству

И.В. Позднякова


Главный инженер проекта

Г.Б. Ботова

2015


## Состав градостроительной документации территориального планирования

№ тома	Наименование	Примечания
Текстовая часть	Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Никольский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
	Графическая часть 1. Вариант для служебного пользования	ДСП № 2015-12682-К/1; ДСП № 2015-12682-К/2; ДСП № 2015-12682-К/3; ДСП № 2015-12682-К/4; ДСП № 2015-12682-К/5;  Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
	Графическая часть 2. Вариант для открытой публикации	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
	Электронная версия проекта для служебного пользования - CD диск	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
	Электронная версия проекта для открытой публикации (текстовая часть проекта и графическая часть) - CD диск	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.

						12682-К		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Состав градостроительной документации территориального планирования	Стадия	Лист
							П	1
							 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»	
Н.контр.	Вишнякова							
ГИП	Ботова							


## Графическая часть:

№ листа	Название листа	Масштаб	Примечание
	<b>Генеральный план. К материалам по обоснованию:</b>		
1	Схема расположения сельского поселения Никольский сельсовет на территории Усманского района. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения.	М 1:25000	ДСП № 2015-12682-К/1 Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
2	Карта современного состояния, использования и комплексная оценка территории сельского поселения Никольский сельсовет.	М 1:25000	ДСП № 2015-12682-К/2 Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
2.1	Карта современного использования территорий и местоположения существующих объектов местного, регионального и федерального значения в населенных пунктах сельского поселения Никольский сельсовет. с.Никольское. д.Московка.	М 1:5000	ДСП № 2015-12682-К/3 Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
	<b>Генеральный план. К положению о территориальном планировании:</b>		
3	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Никольский сельсовет.	М 1:25000	ДСП № 2015-12682-К/4 Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
3	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Никольский сельсовет.	б/м	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
3.1	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с. Никольское. д. Московка.	М 1:5000	ДСП № 2015-12682-К/5 Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.
3.1	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с. Никольское. д.Московка.	б/м	Изм. внесены по постановлению администрации СП №5 от 22.01.2015г.

						12682-К		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Графическая часть	Стадия	Лист
							П	1
								Листов
								2
Н.контр.	Вишнякова						ОАО	
ГИП	Ботова						«ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»	

### Содержание изменений

Введение.....	
Глава 1 Обоснование внесения изменений в положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию .....	
Глава 2 Внесение изменений в положение о территориальном планировании ....	
Глава 3 Внесение изменений в материалы по обоснованию .....	

						12682-К			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание изменений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							<div></div> <div>ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»</div>		
Н.контр.	Вишнякова								
ГИП	Ботова								

## Введение

Генеральный план сельского поселения Никольский сельсовет был разработан ОАО «Липецкгражданпроект» в 2012 году и утвержден решением Совета депутатов сельского поселения.

Основанием для внесения изменений в генплан является постановление администрации сельского поселения Никольский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области №5 от 22.01.2015 г.

Авторский коллектив:

Главный инженер проекта


Ботова Г.Б.

Гл. специалист архитектор

Виноградов А.В.

Ведущий архитектор

Патракеева Е.В.

						12682-К		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
						Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Никольский сельсовет	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>
							П	1
Разработал	Патракеева						 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»	
Н.контр.	Вишнякова							
ГИП	Ботова							

## Глава 1 Обоснование внесения изменений в положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию

Необходимость внесения изменений в генеральный план вызвана уточнением и изменением границ населенных пунктов в соответствии с разработанными картопланами.

## Глава 2 Внесение изменений в положение о территориальном планировании

### Текстовая часть

Внести следующие изменения в книгу 1 «Положение о территориальном планировании» тома 1 по Генеральному плану сельского поселения Никольский сельсовет:

В раздел **2. Перечень мероприятий по территориальному планированию** в подразделе **2.1 «Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства сельского поселения»**, в первой таблице пункт 2 читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
2	Включение участков, необходимых для упорядочения территории в границы населенных пунктов с.Никольское и д.Московка. Включение в границу с. Никольское участков общей площадью 28,33 га (площадки №№ 12,13,15), а также пос. Элеватора (площадка № 14) площадью 3,98 га. Общая площадь включаемых в с. Никольское участков – 22,31 га. Включение в границу д. Московка участка, площадью 0,4 га (площадка № 16).	Первая очередь

Таблицу «Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов» читать в следующей редакции:

№	Населенный пункт	Местоположение участка, включаемого в границы населенного пункта или исключаемого из его границ	Площадь участка, га	Цель планируемого использования	Категория земель
1	с. Никольское	Площадка №12 (48:16:1110201)	8,26	Для включения в границы села территории кладбища	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
2	с. Никольское	Площадка №13 (48:16:1090301)	6,92	Для упорядочения границ населенного пункта	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
2	с. Никольское	Площадка №14	3,98	Для включения	Земли с/х назначения

						12682-К	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

		(пос. Элеватор) (48:16:1110201)		существующей жилой застройки в границы населенного пункта	переводятся в земли населенных пунктов
3	с. Никольское	Площадка №15 (48:16:1110201)	3,15	Для включения в границы села территории пункта временного складирования ТБО	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
	Итого по с.Никольское: площадь включаемых участков		22,31		
	д.Московка	Площадка №16 (48:16:1110201)	0,4	Для включения существующей жилой застройки в границы населенного пункта	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
	Всего по населенным пунктам: площадь включаемых участков		22,71		

**Исключить** из текста примечание: «Описание проектируемых границ населенных пунктов и границ земельных участков, включаемых в проектируемые границы или исключаемых из границ населенных пунктов приведены в приложении 2 Том 1 Книга 2».

В разделе **2.2. Мероприятия по планировочной организации и функциональному зонированию территории сельского поселения и населенных пунктов**, в подразделе **«Планировочная организация территории»** второй, третий, четвертый, пятый и шестой абзац **читать в следующей редакции:**

Преобразование объемно-планировочной структуры села Никольское осуществляется созданием новых зон общественно-деловой, производственной, рекреационной и жилой застройки за счет освоения незастроенных территорий села.

Поселок Элеватор, расположенный на расстоянии 3,6 км от с. Никольского, рядом с производственным предприятием Элеватор ООО «Агрокомплекс», не имеет статуса отдельного населенного пункта и в настоящее время не входит в границы с. Никольское. Проектом генерального плана предлагается данную территорию, площадью 3,98 га, включить в земли населенных пунктов, в частности в с. Никольское.

В районе железнодорожной станции расположена жилая застройка, не входящая в границы населенного пункта. Данным проектом предлагается включить эту территорию, площадью 0,4 га, в границы д. Московка.

						12682-К	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В результате общая площадь территории населенных пунктов в проектируемых границах составит 1233,42 га (вместо существующих - 1210,71 га), за счет расширения с. Никольское и д. Московка.

Существующая временная площадка для хранения ТБО, расположенная в 900 м на север от с.Никольское подлежит преобразованию в пункт временного складирования ТБО с обустройством и благоустройством согласно нормам и включается в границы с.Никольское.

**Раздел 2.4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение.**

В подразделе **2.4.1 Обеспечение территории сельского поселения объектами жилищного строительства, в описании** площадок для жилищного строительства №1 и №2 текст «Земельный участок требуется включить в границы населенного пункта» **заменить** на: «Земельный участок не включен в границы населенного пункта».

В разделе **3 Основные технико-экономические показатели** в таблице «**Основные технико-экономические показатели по Никольскому сельскому поселению**» заменить нижеприведенные показатели:

:

Наименование показателя	Ед. изм.	Современное состояние (2012 г.)	Расчетный срок (2032 г.)
Общая площадь земель населенных пунктов	тыс.га	1,2107	1,2334
В том числе: с. Никольское	-/-	1,1796	1,2019
д.Московка	-/-	0,0311	0,0315
Общая площадь земель с/х назначения	тыс. га	9,5934	9,5707
в том числе:			
- пашня	-/-	7,0915	7,3615
-пос. Элеватор		0,0039	-

В таблице «**Основные технико-экономические показатели по населенным пунктам Никольского сельского поселения**» заменить нижеприведенные показатели:

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние на 2011 г.	Расчетный срок на (2032 г.)
1	2	3	4	5

						12682-К	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



<b>1.</b>	<b>Территория</b>			
<b>1.</b>	<b>Территория</b>			
1.1.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, всего	га	1210,71	1233,42
	В том числе:	-/-		
	1.с. Никольское	-/-	1179,59	1201,89
	2.д.Московка	-/-	31,12	31,53
	Распределение земель по видам использования в границах населенных пунктов:	-/-		
	Зона жилой застройки и приусадебных участков	-/-	474,32	583,73
	в том числе:	-/-		
	- усадебная застройка	-/-	474,32	583,73
	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	101,0	124,6
	Зона сельскохозяйственного использования	га	499,59	313,85
	в т. ч.: - сельскохозяйственные предприятия	-/-	10,78	27,3
	Зона рекреации	га	95,95	129,45
	-природно-рекреационные территории	-/-	82,0	82,0
	Зоны специального назначения, в том числе:	га	8,2	15,4
	- кладбища	га	1,4	4,0
<b>6.</b>	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>			
6.7.	Общая площадь свалок	га	1	3,15

### Графическая часть.

На листах «Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Никольский сельсовет» и «Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с. Никольское. д. Московка.» **откорректированы границы и площади населенных пунктов, в соответствии с картопланами, выполненными ООО "Липецкгеостройизыскания" в 2015 г.**

						12682-К	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

### Глава 3 Внесение изменений в материалы по обоснованию

#### Текстовая часть.

Внести следующие изменения в книгу 2 «Материалы по обоснованию» тома 1 по Генеральному плану сельского поселения Никольский сельсовет:

В разделе **1.7 Землепользование**, пятый абзац **читать в следующей редакции:**

Основная часть территории - это земли сельскохозяйственного назначения - 9,5934 тыс. га, в т.ч.: пашня –7,0915 тыс. га; сенокосы – 1,81 тыс. га; многолетние насаждения – 0,304 тыс. га. Часть территории занята землями населенных пунктов и составляет 1,2107 тыс.га или около 12%, земли промышленности, транспорта и связи - 0,022 га.

Территории населенных пунктов в существующих границах:

1. с. Никольское -1201,89га;

2. д. Московка - 31,53га.

Итого по населенным пунктам: 1233,42га.

Таблицу «**Земельные ресурсы**» читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Современное состояние (2012 год)
1	Общая площадь земель в границах муниципального образования, всего, тыс. га	10,834
	в т.ч. в федеральной собственности	0,011
	в областной собственности	0,004
	в муниципальной собственности	1,848
	в собственности юридических лиц	7,01
	в собственности физических лиц	0,981
	Из них:	
2	Земли населенных пунктов, всего, га	1210,71
	В том числе:	
	1.с. Никольское	1179,59
	2.д.Московка	31,12
	Распределение земель по видам использования в границах всех населенных пунктов:	
	Зона жилой застройки и приусадебных участков	474,32
	в том числе:	
	- 2-3 эт. секционная застройка	-
	- усадебная застройка	474,32
	- коллективные сады и дачи	-
	Зона общественно - деловая	21,34

						12682-К	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		

	в т. ч.: - учреждений образования	1,94
	Производственная зона	10,3
	Коммунально-складская зона	0,01
	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	101,0
	Зона сельскохозяйственного использования	499,59
	в т. ч.: - сельскохозяйственные предприятия	10,8
	Зона рекреации	96,75
	в т. ч.: - зеленые насаждения общего пользования	0,65
	- природно-рекреационные территории	82,8
	- пруды	13,3
	Зоны специального назначения, в том числе:	8,2
	- кладбища	1,4
	- санитарно – защитные насаждения	6,8
	Иные территории	-
3	Земли сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов, всего, тыс. га	9,5934
	в т.ч.:	7,0915
	- пашня	
	- сенокосы	1,81
	- пастбища	-
	- многолетние насаждения	0,304
	- залежь	-
	- земли, занятые сельскохозяйственными предприятиями	0,033
	- коллективные садоводства	-
	- акватории	0,054
	- залежь	-
	-пос. Элеватор	0,0039
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны, всего, тыс. га	0,022
5	Земли особо охраняемых территорий и объектов, всего, тыс. га	0,0079
6	Земли лесного фонда, всего, тыс. га	-
7	Земли водного фонда, всего, тыс. га	-
8	Земли запаса, всего, тыс. га	-

**Исключить** из текста примечание «\*к землям рекреации относятся земельные участки, предназначенные для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности (парки, дома отдыха, туристические базы, объекты физической культуры и спорта, пляжи и т.п.)»

В разделе **2.2 Архитектурно-планировочная организация и функциональное зонирование территории сельского поселения и населенных пунктов**, в тексте, в пятом абзаце **заменить** площадь территории, предлагаемую для включения в границы д.Московка 0,4 га, площадь поселка Элеватора - на 3,98 га. **Шестой абзац читать в следующей редакции:**

Преобразование объемно-планировочной структуры села Никольское осуществляется созданием новых зон общественно-деловой, производственной, рекреационной и жилой застройки за счет освоения незастроенных территорий села.

**Десятый абзац читать в следующей редакции:**

- Территории на сельскохозяйственных землях за пределами существующей границы села в северном и юго-западном направлении резервируются для возможного развития жилищного строительства за расчетный срок (на перспективу).

**В шестнадцатом абзаце** исключить текст: «Кладбище на северо-востоке села включается в границы села».

**Восемнадцатый абзац читать в следующей редакции:**

Существующая временная площадка для хранения ТБО, расположенная в 900 м на север от с. Никольское подлежит преобразованию в пункт временного складирования ТБО с обустройством и благоустройством согласно нормам и включается в границы с.Никольское.

## В разделе **2.4 Объемы жилищного строительства и размещение сельскохозяйственных (промышленных) предприятий**

В подразделе **2.4.1 Объемы жилищного строительства** в перечне развития жилых зон в описание площадок жилищного строительства №№ 1; 2 предложение «Земельный участок требуется включить в границы населенного пункта» заменить на «Земельный участок не включен в границы населенного пункта».

## Раздел **2.11 Предложение по границе. Баланс территории**

В тексте, третий абзац читать в следующей редакции:

Комплексная оценка территории показала, что для градостроительного развития необходимо включить в границы с. Никольское участков из земель сельхозназначения, общей площадью 22,31 га: площадка №12 - для включения кладбища в границы населенного пункта, площадка №13 – для упорядочения границ населенного пункта, площадка №14 - для включения пос. Элеватор в границы с.Никольское, площадка №15 – для включения в границы населенного пункта территории

						12682-К	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

пункта временного складирования ТБО. Площадка №16 - для включения существующей жилой застройки в районе ж/д станции в границы д. Московка.

Таблицу «Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов» читать в следующей редакции:

№	Населенный пункт	Местоположение участка, включаемого в границы населенного пункта или исключаемого из его границ	Площадь участка, га	Цель планируемого использования	Категория земель
1	с. Никольское	Площадка №12 (48:16:1110201)	8,26	Для включения в границы села территории кладбища	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
2	с. Никольское	Площадка №13 (48:16:1090301)	6,92	Для упорядочения границ населенного пункта	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
2	с. Никольское	Площадка №14 (пос. Элеватор) (48:16:1110201)	3,98	Для включения существующей жилой застройки в границы населенного пункта	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
3	с. Никольское	Площадка №15 (48:16:1110201)	3,15	Для включения в границы села территории пункта временного складирования ТБО	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
	Итого по с.Никольское: площадь включаемых участков		22,31		
	д.Московка	Площадка №16 (48:16:1110201)	0,4	Для включения существующей жилой застройки в границы населенного пункта	Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов
	Всего по населенным пунктам: площадь включаемых участков		22,71		

**Примечание после таблицы:** «Описание проектируемых границ населенных пунктов и границ земельных участков, включаемых в проектируемые границы населенных пунктов приведены в приложении 2» **исключить из текста.**

						12682-К	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В таблице «Баланс территорий населенных пунктов» заменить нижеприведенные показатели:

№.№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	Современное состояние ( 2011 г.).	Расчетный срок (2032 г.)
	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, всего:	га	1210,71	1233,42
	В том числе:			
	1.с. Никольское	га	1179,59	1201,89
	2.д.Московка	га	31,12	31,53
	Распределение земель по видам использования в границах населенных пунктов:			
	Зона жилой застройки и приусадебных участков	га	474,32	585,73
	в том числе:			
	- усадебная застройка	га	474,32	585,73
	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	101,0	124,6
	Зона сельскохозяйственного использования	га	499,59	313,85
	в т. ч.: - сельскохозяйственные предприятия	га	10,78	27,3
	Зона рекреации	га	95,95	129,45
	- природно-рекреационные территории		82,0	82,0
	-акватории		13,3	13,3
	Зоны специального назначения, в том числе:	га	8,2	15,4
	- кладбища	га	1,4	4,0

**Текст после таблицы читать в следующей редакции:**

Изменение границ населенных пунктов, предусматривается в с. Никольское, территория села на расчетный срок генплана увеличится на 22,71 га и составит 1201,89 га, а также в д.Московка, территория деревни на расчетный срок увеличится на 0,4 га и составит 31,53 га. Общая проектная территория всех населенных пунктов - 1233,42га.

## Раздел 5 Основные технико-экономические показатели.

В подразделе 5.1 Основные технико-экономические показатели по Никольскому сельскому поселению, в таблице заменить нижеприведенные показатели:

Наименование показателя	Ед. изм.	Современное состояние (2012 г.)	Расчетный срок (2032 г.)
Общая площадь земель населенных пунктов	тыс.га	1,2107	1,2334
В том числе: с. Никольское	-/-	1,1796	1,2019

						12682-К	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		

д.Московка	-/-	0,0311	0,0315
Общая площадь земель с/х назначения	тыс. га	9,5934	9,5707
в том числе:			
- пашня	-/-	7,0915	7,3615
-пос. Элеватор		0,0039	-

В подразделе **5.2 Основные технико-экономические показатели по населенным пунктам Никольского сельского поселения**, в таблице «Основные технико-экономические показатели по населенным пунктам Никольского сельского поселения»:

- заменены показатели в разделе 1 «Территория»;
- заменены показатели в разделе 3 «Жилищный фонд»;
- в разделе 4 «Объекты социального и культурно-бытового обслуживания» заменены показатели на расчетный срок в пунктах 4.1 и 4.2;
- в разделе 5 «Транспортная инфраструктура» заменен показатель общей протяженности улично-дорожной сети на расчетный срок.

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние на 2011 г.	Расчетный срок на (2032 г.)
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Территория</b>			
1.1.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, всего	га	1210,71	1233,42
	В том числе:	-/-		
	1.с. Никольское	-/-	1179,59	1201,89
	2.д.Московка	-/-	31,12	31,53
	Зона жилой застройки и приусадебных участков	-/-	474,32	583,73
	в том числе:	-/-		
	- 2-3 эт. секционная застройка	-/-	-	-
	- усадебная застройка	-/-	474,32	583,73
	- коллективные сады и дачи	-/-	-	-
	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	101,0	124,6
	Зона сельскохозяйственного использования	га	499,59	313,85
	в т. ч.: - сельскохозяйственные предприятия	-/-	10,78	27,3
	Зона рекреации	га	95,95	129,45
	-природно-рекреационные территории	-/-	82,0	82,0
	Зоны специального назначения, в том числе:	га	8,2	15,4
	- кладбища	га	1,4	4,0
6.7.	Общая площадь свалок	га	1	3,15

## В разделе 6. Приложения

Приложение 2. **исключить.**

**Графическая часть.**

На листах: «Схема расположения сельского поселения Никольский сельсовет на территории Усманского района. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения»; «Карта современного состояния, использования и комплексная оценка территории сельского поселения Никольский сельсовет»; «Карта современного использования территорий и местоположения существующих объектов местного, регионального и федерального значения в населенных пунктах сельского поселения Никольский сельсовет. с.Никольское. д.Московка.» **откорректированы границы и площади** населенных пунктов, в соответствии с картопланами, выполненными ООО "Липецкгеостройизыскания" в 2015 г.

						12682-К	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		